

# E/F Frankrigshuse

Tagprojekt



j.nr. 100-901

Rådgivning i øjenhøjde

## Hvad koster projektet?

Alle priser er inkl. moms.

	kr.
Entrepriseudgifter iht. Overslagsbudget fra VOPA byggerådgivning	26.220.000
Uforudsete udgifter (10%)	2.622.000
Teknisk rådgivning baseret på tilbud fra VOPA Byggerådgivning	2.020.000
Finansieringsomkostninger til byggekredit og entrepriseforsikring	800.000
Byggesagsadministration inkl. juridisk rådgivning	300.000
<b>I alt inkl. moms</b>	<b>31.962.000</b>

## Lånebehov

	Kr.
Samlet budgettramme	31.962.000
Opsparede midler	-3.000.000
<b>I alt</b>	<b>28.962.000</b>

## Hvordan finansieres projektet?

	Kr.
<b>Finansieringsmulighed - Fælleslån via ejerforeningen</b>	
Ydelse på 20-årigt forventeligt 6,5% fælleslån med variabel rente og afdrag. (Estimeret ydelse)	2.592.099
<b>Årlige udgifter i alt</b>	<b>2.592.099</b>

København d. 6. oktober 2023

Øens Ejendomsadministration

Simon Sylow

## Bilag til budget - Fordelingsoversigt - E/F Frankrigshuse - udskiftning af tag

Bolig nr.	Adresse	Fordelingstal	Andel af byggeomkostninger	Estimeret månedlig ydelse ved deltagelse i fælleslån*
100-901-1-4	Frankrigsgade 19, st. tv.	47	109.457,54	841,37
100-901-2-4	Frankrigsgade 19, st. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-3-6	Frankrigsgade 19, 1. tv.	47	109.457,54	841,37
100-901-4-4	Frankrigsgade 19, 1. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-5-4	Frankrigsgade 19, 2. tv.	47	109.457,54	841,37
100-901-6-6	Frankrigsgade 19, 2. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-7-4	Frankrigsgade 19, 3. tv.	47	109.457,54	841,37
100-901-8-4	Frankrigsgade 19, 3. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-9-6	Frankrigsgade 19, 4. tv.	47	109.457,54	841,37
100-901-10-4	Frankrigsgade 19, 4. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-11-4	Frankrigsgade 21, st. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-12-4	Frankrigsgade 21, st. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-13-4	Frankrigsgade 21, 1. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-14-2	Frankrigsgade 21, 1. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-15-2	Frankrigsgade 21, 2. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-16-2	Frankrigsgade 21, 2. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-17-2	Frankrigsgade 21, 3. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-18-6	Frankrigsgade 21, 3. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-19-4	Frankrigsgade 21, 4. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-20-6	Frankrigsgade 21, 4. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-21-6	Frankrigsgade 23, st. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-22-2	Frankrigsgade 23, st. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-23-4	Frankrigsgade 23, 1. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-24-2	Frankrigsgade 23, 1. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-25-4	Frankrigsgade 23, 2. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-26-10	Frankrigsgade 23, 2. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-27-2	Frankrigsgade 23, 3. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-28-2	Frankrigsgade 23, 3. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-29-8	Frankrigsgade 23, 4. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-30-4	Frankrigsgade 23, 4. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-31-4	Frankrigsgade 25, st. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-32-8	Frankrigsgade 25, st. th.	128	298.097,14	2.248,31
100-901-33-6	Frankrigsgade 25, 1. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-34-4	Frankrigsgade 25, 1. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-35-4	Frankrigsgade 25, 2. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-36-4	Frankrigsgade 25, 2. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-37-2	Frankrigsgade 25, 3. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-38-2	Frankrigsgade 25, 3. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-39-4	Frankrigsgade 25, 4. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-40-6	Frankrigsgade 25, 4. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-41-2	Frankrigsgade 27, st.	67	156.035,22	1.188,76
100-901-42-2	Frankrigsgade 27, st.	82	190.968,48	1.449,31
100-901-43-6	Frankrigsgade 27, 1. tv.	35	81.510,94	632,94
100-901-44-6	Frankrigsgade 27, 1. mf.	36	83.839,82	650,31
100-901-45-2	Frankrigsgade 27, 1. th.	41	95.484,24	737,15
100-901-46-6	Frankrigsgade 27, 2. tv.	35	81.510,94	632,94
100-901-47-6	Frankrigsgade 27, 2. mf.	36	83.839,82	650,31
100-901-48-6	Frankrigsgade 27, 2. th.	41	95.484,24	737,15
100-901-49-4	Frankrigsgade 27, 3. tv.	35	81.510,94	632,94
100-901-50-8	Frankrigsgade 27, 3. mf.	36	83.839,82	650,31
100-901-51-4	Frankrigsgade 27, 3. th.	41	95.484,24	737,15
100-901-52-4	Frankrigsgade 27, 4. tv.	35	81.510,94	632,94
100-901-53-4	Frankrigsgade 27, 4. mf.	36	83.839,82	650,31
100-901-54-2	Frankrigsgade 27, 4. th.	41	95.484,24	737,15
100-901-55-2	Frankrigshusene 1, st. tv.	78	181.652,94	1.379,83
100-901-56-2	Frankrigshusene 1, st. th.	57	132.746,38	1.015,07
100-901-57-8	Frankrigshusene 1, 1. tv.	43	100.142,01	771,89
100-901-58-4	Frankrigshusene 1, 1. th.	57	132.746,38	1.015,07
100-901-59-4	Frankrigshusene 1, 2. tv.	43	100.142,01	771,89
100-901-60-6	Frankrigshusene 1, 2. th.	57	132.746,38	1.015,07
100-901-61-6	Frankrigshusene 1, 3. tv.	43	100.142,01	771,89
100-901-62-6	Frankrigshusene 1, 3. th.	57	132.746,38	1.015,07
100-901-63-4	Frankrigshusene 1, 4. tv.	43	100.142,01	771,89
100-901-64-2	Frankrigshusene 1, 4. th.	57	132.746,38	1.015,07
100-901-65-4	Frankrigshusene 3, st. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-66-4	Frankrigshusene 3, st. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-67-2	Frankrigshusene 3, 1. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-68-4	Frankrigshusene 3, 1. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-69-2	Frankrigshusene 3, 2. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-70-6	Frankrigshusene 3, 2. th.	68	158.364,10	1.206,13

100-901-71-2	Frankrigshusene 3, 3. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-72-2	Frankrigshusene 3, 3. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-73-4	Frankrigshusene 3, 4. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-74-4	Frankrigshusene 3, 4. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-75-2	Frankrigshusene 5, st. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-76-2	Frankrigshusene 5, st. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-77-2	Frankrigshusene 5, 1. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-78-2	Frankrigshusene 5, 1. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-79-2	Frankrigshusene 5, 2. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-80-4	Frankrigshusene 5, 2. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-81-2	Frankrigshusene 5, 3. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-82-4	Frankrigshusene 5, 3. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-83-2	Frankrigshusene 5, 4. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-84-2	Frankrigshusene 5, 4. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-85-2	Frankrigshusene 7, st. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-86-2	Frankrigshusene 7, st. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-87-6	Frankrigshusene 7, 1. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-88-6	Frankrigshusene 7, 1. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-89-4	Frankrigshusene 7, 2. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-90-2	Frankrigshusene 7, 2. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-91-2	Frankrigshusene 7, 3. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-92-2	Frankrigshusene 7, 3. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-93-6	Frankrigshusene 7, 4. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-94-6	Frankrigshusene 7, 4. th.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-95-2	Frankrigshusene 9, st. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-96-6	Frankrigshusene 9, st. th.	35	81.510,94	632,94
100-901-97-2	Frankrigshusene 9, 1. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-98-2	Frankrigshusene 9, 1. th.	70	163.021,87	1.240,87
100-901-99-6	Frankrigshusene 9, 2. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-100-8	Frankrigshusene 9, 2. th.	70	163.021,87	1.240,87
100-901-101-6	Frankrigshusene 9, 3. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-102-6	Frankrigshusene 9, 3. th.	70	163.021,87	1.240,87
100-901-103-6	Frankrigshusene 9, 4. tv.	68	158.364,10	1.206,13
100-901-104-2	Frankrigshusene 9, 4. th.	70	163.021,87	1.240,87
100-901-1001-4	Frankrigshusene 22, st. tv.	65	151.377,45	1.154,02
100-901-1002-6	Frankrigshusene 22, st. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1003-2	Frankrigshusene 22, 1. tv.	65	151.377,45	1.154,02
100-901-1004-2	Frankrigshusene 22, 1. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1005-8	Frankrigshusene 22, 2. tv.	65	151.377,45	1.154,02
100-901-1006-2	Frankrigshusene 22, 2. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1007-4	Frankrigshusene 22, 3. tv.	65	151.377,45	1.154,02
100-901-1008-2	Frankrigshusene 22, 3. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1009-6	Frankrigshusene 22, 4. tv.	65	151.377,45	1.154,02
100-901-1010-2	Frankrigshusene 22, 4. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1011-2	Frankrigshusene 20, st. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1012-2	Frankrigshusene 20, st. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1013-2	Frankrigshusene 20, 1. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1014-2	Frankrigshusene 20, 1. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1015-4	Frankrigshusene 20, 2. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1016-2	Frankrigshusene 20, 2. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1017-6	Frankrigshusene 20, 3. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1018-6	Frankrigshusene 20, 3. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1019-6	Frankrigshusene 20, 4. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1020-2	Frankrigshusene 20, 4. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1021-4	Frankrigshusene 18, st. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1022-6	Frankrigshusene 18, st. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1023-6	Frankrigshusene 18, 1. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1024-4	Frankrigshusene 18, 1. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1025-6	Frankrigshusene 18, 2. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1026-4	Frankrigshusene 18, 2. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1027-2	Frankrigshusene 18, 3. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1028-4	Frankrigshusene 18, 3. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1029-6	Frankrigshusene 18, 4. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1030-8	Frankrigshusene 18, 4. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1031-8	Frankrigshusene 16, st. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1032-4	Frankrigshusene 16, st. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1033-6	Frankrigshusene 16, 1. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1034-8	Frankrigshusene 16, 1. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1035-2	Frankrigshusene 16, 2. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1036-2	Frankrigshusene 16, 2. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1037-2	Frankrigshusene 16, 3. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1038-6	Frankrigshusene 16, 3. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1039-2	Frankrigshusene 16, 4. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1040-6	Frankrigshusene 16, 4. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1041-2	Frankrigshusene 14, st. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1042-4	Frankrigshusene 14, st. th.	51	118.773,08	910,85

100-901-1043-4	Frankrigshusene 14, 1. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1044-4	Frankrigshusene 14, 1. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1045-6	Frankrigshusene 14, 2. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1046-4	Frankrigshusene 14, 2. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1047-4	Frankrigshusene 14, 3. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1048-8	Frankrigshusene 14, 3. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1049-8	Frankrigshusene 14, 4. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1050-4	Frankrigshusene 14, 4. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1051-6	Frankrigshusene 12, st. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1052-4	Frankrigshusene 12, st. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1053-2	Frankrigshusene 12, 1. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1054-4	Frankrigshusene 12, 1. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1055-6	Frankrigshusene 12, 2. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1056-2	Frankrigshusene 12, 2. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1057-2	Frankrigshusene 12, 3. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1058-4	Frankrigshusene 12, 3. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1059-2	Frankrigshusene 12, 4. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1060-4	Frankrigshusene 12, 4. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1061-8	Frankrigshusene 10, st. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1062-4	Frankrigshusene 10, st. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1063-2	Frankrigshusene 10, 1. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1064-6	Frankrigshusene 10, 1. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1065-2	Frankrigshusene 10, 2. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1066-8	Frankrigshusene 10, 2. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1067-2	Frankrigshusene 10, 3. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1068-2	Frankrigshusene 10, 3. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1069-2	Frankrigshusene 10, 4. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1070-2	Frankrigshusene 10, 4. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1071-8	Frankrigshusene 8, st. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1072-6	Frankrigshusene 8, st. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1073-2	Frankrigshusene 8, 1. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1074-4	Frankrigshusene 8, 1. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1075-2	Frankrigshusene 8, 2. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1076-6	Frankrigshusene 8, 2. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1077-2	Frankrigshusene 8, 3. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1078-6	Frankrigshusene 8, 3. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1079-4	Frankrigshusene 8, 4. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1080-2	Frankrigshusene 8, 4. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1081-4	Frankrigshusene 6, st. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1082-8	Frankrigshusene 6, st. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1083-2	Frankrigshusene 6, 1. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1084-2	Frankrigshusene 6, 1. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1085-4	Frankrigshusene 6, 2. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1086-6	Frankrigshusene 6, 2. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1087-4	Frankrigshusene 6, 3. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1088-6	Frankrigshusene 6, 3. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1089-2	Frankrigshusene 6, 4. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1090-8	Frankrigshusene 6, 4. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1091-4	Frankrigshusene 4, st. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1092-6	Frankrigshusene 4, st. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1093-8	Frankrigshusene 4, 1. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1094-4	Frankrigshusene 4, 1. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1095-2	Frankrigshusene 4, 2. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1096-2	Frankrigshusene 4, 2. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1097-4	Frankrigshusene 4, 3. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1098-2	Frankrigshusene 4, 3. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1099-4	Frankrigshusene 4, 4. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1100-4	Frankrigshusene 4, 4. th.	51	118.773,08	910,85
100-901-1101-4	Frankrigshusene 2, st. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1102-2	Frankrigshusene 2, st. th.	38	88.497,59	685,04
100-901-1103-2	Frankrigshusene 2, 1. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1104-6	Frankrigshusene 2, 1. th.	38	88.497,59	685,04
100-901-1105-8	Frankrigshusene 2, 2. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1106-2	Frankrigshusene 2, 2. th.	38	88.497,59	685,04
100-901-1107-2	Frankrigshusene 2, 3. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1108-4	Frankrigshusene 2, 3. th.	38	88.497,59	685,04
100-901-1109-4	Frankrigshusene 2, 4. tv.	51	118.773,08	910,85
100-901-1110-2	Frankrigshusene 2, 4. th.	38	88.497,59	685,04
100-901-1111-6	Frankrigsgade 29, st. tv.	43	100.142,01	771,89
100-901-1112-4	Frankrigsgade 29, st. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-1113-2	Frankrigsgade 29, 1. tv.	43	100.142,01	771,89
100-901-1114-6	Frankrigsgade 29, 1. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-1115-4	Frankrigsgade 29, 2. tv.	43	100.142,01	771,89
100-901-1116-2	Frankrigsgade 29, 2. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-1117-6	Frankrigsgade 29, 3. tv.	43	100.142,01	771,89
100-901-1118-4	Frankrigsgade 29, 3. th.	49	114.115,31	876,11

100-901-1119-2	Frankrigsgade 29, 4. tv.	43	100.142,01	771,89
100-901-1120-2	Frankrigsgade 29, 4. th.	49	114.115,31	876,11
100-901-1121-6	Frankrigsgade 31, st. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-1122-2	Frankrigsgade 31, st. th.	52	121.101,96	928,22
100-901-1123-2	Frankrigsgade 31, 1. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-1124-6	Frankrigsgade 31, 1. th.	52	121.101,96	928,22
100-901-1125-2	Frankrigsgade 31, 2. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-1126-6	Frankrigsgade 31, 2. th.	52	121.101,96	928,22
100-901-1127-2	Frankrigsgade 31, 3. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-1128-6	Frankrigsgade 31, 3. th.	52	121.101,96	928,22
100-901-1129-4	Frankrigsgade 31, 4. tv.	49	114.115,31	876,11
100-901-1130-2	Frankrigsgade 31, 4. th.	52	121.101,96	928,22
<b>I alt</b>		<b>234</b>	<b>12436</b>	<b>28.962.000,00</b>
				<b>221.858,25</b>

\*inkl. gebyr for administration af betalinger og regulering ved renteudsving.